

**ZAPYTANIE OFERTOWE
(ZO)**

dla postępowania prowadzonego w trybie przetargu, określonym w art. 70¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).

na roboty budowlane pn.:

„Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami do budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Bielawie przy ul. K.K. Baczyńskiego”.

CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

Zawartość:

Lp.	Oznaczenie i nazwa części
1	CZEŚĆ I– Instrukcja dla Wykonawców (IDW)
2	CZEŚĆ II – Wzór umowy
3	CZEŚĆ III – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ).

ZP/2/2020

**ZAPYTANIE OFERTOWE
(ZO)**

dla postępowania prowadzonego w trybie przetargu, określonym w art. 70¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).

na roboty budowlane pn.:

„Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami do budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Bielawie przy ul. K.K. Baczyńskiego”.

CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

CZEŚĆ I– Instrukcja dla Wykonawców (IDW)

Spis treści

I.	Nazwa i adres Zamawiającego.	1
II.	Tryb udzielania zamówienia.	1
III.	Opis przedmiotu zamówienia.	1
IV.	Termin wykonania zamówienia.	1
V.	Zamówienia częściowe, oferta wariantowa.	1
VI.	Klauzula informacyjna z art. 13 RODO.	2
VII.	Warunki udziału w postępowaniu.	2
VIII.	Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.	5
IX.	Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.	6
X.	Termin związania ofertą.	6
XI.	Opis sposobu przygotowywania ofert.	6
XII.	Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.	7
XIII.	Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.	7
XIV.	Opis sposobu obliczenia ceny.	8
XV.	Badanie ofert, rozstrzygnięcie postępowania.	8
XVI.	Wymagania dotyczące wadium.	9
XVII.	Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.	10
XVIII.	Wykaz załączników.	11

I. Nazwa i adres Zamawiającego.

Bielawska Agencja Rozwoju Lokalnego Spółka z o.o.
ul. Wolności 57; 58-260 Bielawa
tel.: 74 645 64 01, fax: 74 645 64 01
e-mail: biuro@barl.bielawa.pl
strona internetowa: www.barl.bielawa.pl
NIP: 8821749565, REGON: 890669550, KRS 0000181978

II. Tryb udzielania zamówienia.

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu, określonym w art. 70¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) – zwanej dalej także „ustawą KC” w formie Zapytania Ofertowego (ZO).
2. Prowadzone postępowanie uwzględnienia Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) – zwane dalej „RODO”.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Krótki opis przedmiotu zamówienia:
Przedmiotem zamówienia jest budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych w ramach inwestycji: „Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami do budynków mieszkalnych, wielorodzinnych w Bielawie przy ul. K.K. Baczyńskiego”.
Zakres prac objętych zamówieniem związanym z budową osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami do projektowanych budynków mieszkalnych, wielorodzinnych przy ul. K. K. Baczyńskiego w Bielawie.
Projektowane budynki mieszkalne będą podłączone do miejskiej sieci ciepłowniczej i wyposażone w węzły cieplne indywidualne zlokalizowane w piwnicach tych budynków. Zakres prac obejmuje budowę osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami od miejsca włączenia do istniejącej miejskiej sieci ciepłowniczej w punkcie „K” od istniejącej komory na wysokości budynku nr 3 przy ul. Norwida oraz do zaworów przyłącza w pomieszczeniach węzłów ciepłowniczych.
Wpięcie do sieci wykonać w punkcie „K” w istniejącej komorze do istniejącego rurociągu DN125mm.
Realizacja tej inwestycji została podzielona na 2 etapy.
Orientacyjna długość projektowanej sieci ciepłowniczej preizolowanej i przyłączy wynosi:
1. ETAP I - Od istniejącej komory ciepłowniczej komory do punktu „A” ok 270 m.
2. ETAP II – przyłącza do projektowanych budynków nr 2,3,4 - długości ok. 5 m i ok 185 m.
2. Numer referencyjny postępowania: ZP/2/2020
3. Opis przedmiotu zamówienia według kodów Wspólnego Słownika Zamówień.

45.00.00.00 - 7	Roboty budowlane
45.23.00.00 - 8	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu Usługi architektoniczne i podobne
45.23.11.00 - 6	Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Części III ZO – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ).

IV. Termin wykonania zamówienia.

Zakończenie całości przedmiotu zamówienia do dnia 30 listopada 2020 r. z zastrzeżeniem konieczności wykonania etapu II (wykonania przyłączy ciepłowniczych do 3 budynków) do dnia 30 września 2020 r.

V. Zamówienia częściowe, oferta wariantowa.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

VI. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO.

1. Administratorem danych osobowych jest:
Bielawska Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o., ul. Wolności 57, 58-260 Bielawa,
tel. 74 645 64 01, e-mail: biuro@barl.bielawa.pl
2. Ogólna Klauzula Informacyjna jest do pobrania ze strony internetowej:
<https://barl.bielawa.finn.pl/res/serwisy/pliki/22411370?version=1.0>

VII. Warunki udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
 1. wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
 2. wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1600, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1468 i 1495),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. — Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
 3. wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
 4. wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 5. wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
 6. wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 7. wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 8. wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
 9. wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 10. wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2019 r. poz. 628 i 1214);
 11. wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

-
12. wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019 r. poz. 369, 1571 i 1667), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
 3. Wykluczenie wykonawcy następuje:
 1. w przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 2 lit. a-c i pkt 3, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo wymienione w ust. 2 pkt 2 lit. a-c, jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
 2. w przypadkach, o których mowa:
 - a) w ust. 2 pkt 2 lit. d i pkt 3, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w ust. 2 pkt 2 lit. d,
 - b) w ust. 2 pkt 4,
- jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna;
 3. w przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 7 i 9, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
 4. w przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 10, jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 5. w przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 11, jeżeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.
 4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie ust. 2 pkt 2 i 3 oraz 5-9, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
 5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie ust. 4.
 6. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 8, przed wykluczeniem wykonawcy, zamawiający zapewnia temu wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. Zamawiający wskazuje w protokole sposób zapewnienia konkurencji.
 7. Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawcę:
 1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2019 r. poz. 243, 326, 912 i 1655) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2019 r. poz. 498, 912, 1495 i 1655);
 2. który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 3. jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp (osoby tzn. urzędujący członek organu zarządzającego lub nadzorczego wykonawcy, wspólnik spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusz w spółce komandytowej lub
-

komandytowo-akcyjnej lub prokurent), uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach, określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2–4 ustawy Pzp z:

- a) zamawiającym,
- b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,
- c) członkami komisji przetargowej,
- d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a ustawy Pzp – chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

4. który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 ustawy Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
 5. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3 000 złotych;
 6. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 5;
 7. wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych;
 8. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy Pzp, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
8. Wykluczenie wykonawcy następuje w przypadkach, o których mowa w ust. 7:
1. pkt 2 i 4, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia.
 2. pkt 5-7, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna.
9. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie ust. 7, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
10. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie ust. 9.
11. Wykonawca biorący udział w postępowaniu musi spełniać następujące warunki udziału dotyczące:
- 1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
 - a) Wykonawca spełnia warunek, jeżeli posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 100 000 zł

-
- 2) zdolności technicznej lub zawodowej:
Wykonawca spełnia warunek, jeżeli:
- a) nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał^(*1) co najmniej 3 roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci ciepłowniczej w technologii rur preizolowanych o długości sieci nie mniejszej niż 200 m wraz z przyłączami do budynków, w jednym zadaniu, oraz
 - b) skieruje do realizacji zamówienia publicznego co najmniej:
Osoba nr 1 – Kierownika Budowy – posiadającego doświadczenie zawodowe^(*2) co najmniej 3 lat oraz posiadającego uprawnienia budowlane^(*3) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa.
- (*1) Ilekroć jest mowa o wykonaniu robót budowlanych, należy przez to rozumieć wystawienie co najmniej Świadectwa Przejęcia (dla kontraktów realizowanych zgodnie z warunkami FIDIC) lub podpisanie Protokołu odbioru robót lub równoważnego dokumentu (w przypadku zamówień, w których nie wystawia się Świadectwa Przejęcia).
- (*2) Ilekroć jest mowa o doświadczeniu zawodowym (w przypadku osób od których wymagane jest posiadanie uprawnień budowlanych, doświadczenie liczy się w okresie od daty uzyskania stosownych uprawnień do daty składania ofert), uzyskane w trakcie:
- zatrudnienia,
 - wykonywania innej pracy zarobkowej,
- lub prowadzenia działalności gospodarczej.
Warunek doświadczenia zawodowego zawiera także doświadczenie praktyczne tj. wymóg nabycia, w trakcie tego doświadczenia zawodowego, określonych umiejętności praktycznych do wykonywania pracy przez wykonywanie zadań o określonym stopniu złożoności.
- (*3) Ilekroć jest mowa o uprawnieniach budowlanych lub innych odpowiadających im uprawnieniach wydanych na podstawie obowiązujących przepisów w określonej specjalności, na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm. – dalej „ustawa PB”), rozumie się przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r., poz. 220 – dalej „ustawa o uznawaniu kwalifikacji”).
12. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, wykluczyć wykonawcę lub uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

VIII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1. Wraz z ofertą Wykonawca składa:
 - 1) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym przez zamawiającego.
Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
 - 2) oświadczenie wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych wynikających z RODO.

2. Wzory oświadczeń wykonawcy w zakresie dotyczącym spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz przesłanek wykluczenia z postępowania stanowią załącznik do ZO.
3. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
4. Zamawiający nie wezwie wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz przesłanek wykluczenia z postępowania.
5. Procedura odwrócona:
 - 1) Zamawiający w niniejszym postępowaniu stosuje procedurę odwróconą, co oznacza, że w toku czynności oceny ofert, nie dokonuje podmiotowej oceny wszystkich wykonawców (ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia), nie bada wszystkich wstępnych oświadczeń wykonawców, lecz w pierwszej kolejności dokonuje oceny ofert pod kątem przesłanek odrzucenia oferty oraz kryteriów oceny ofert opisanych w ZO, po czym dopiero wyłącznie w odniesieniu do wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza (uplasowała się na najwyższej pozycji rankingowej), dokona oceny podmiotowej wykonawcy.
 - 2) Jeżeli wykonawca, o którym mowa w pkt 1, uchyli się od zawarcia umowy, zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.
6. Zamawiający dopuszcza procedurę negocjacyjną:
 - 1) Zamawiający w niniejszym postępowaniu wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród złożonych ofert – kończąc tym samym postępowanie – lub zaprasza do negocjacji tych spośród wykonawców, którzy złożyli ofertę i najbardziej spełniają wymagania Zamawiającego.
 - 2) Wszczynając negocjacje, złożone oferty traktowane są jako oferty wstępne.
 - 3) Zamawiający prowadzi negocjacje do momentu, gdy jest w stanie określić, w wyniku porównania rozwiązań proponowanych przez wykonawców, rozwiązanie lub rozwiązania najbardziej spełniające jego potrzeby oraz oczekiwania ekonomiczne.
 - 4) Po zakończeniu negocjacji, Zamawiający wzywa Wykonawców do złożenia ofert, które traktowane są jako oferty ostateczne. Oferta ostateczna nie może być mniej korzystna od oferty wstępnej pod rygorem odrzucenia.

IX. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

1. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się zgodnie z wyborem zamawiającego:
 - za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 2188 z 2019 r. poz. 1051, 1495, 2005 i 2020 r. poz. 695), osobiście, za pośrednictwem postańca: Adres/siedziba: Bielska Agencja Rozwoju Lokalnego sp. z o.o., ul. Wolności 57, 58-260 Bielska.
 - przy użyciu poczty elektronicznej: cieplo@barl.bielska.pl
 - za pośrednictwem faksu: 746 456 401
2. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
 - 1) Pan Jarosław Tatomir – w zakresie merytorycznym przedmiotu zamówienia oraz ustaleniu terminu wizji lokalnej, e-mail: cieplo@barl.bielska.pl
 - 2) Pani Jolanta Maciątek – w sprawach dotyczących procedury udzielenia zamówienia, e-mail: prezes@barl.bielska.pl

X. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XI. Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Wymagania podstawowe.
 - 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

- 2) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań przez Wykonawcę.
 - 3) We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczętki zawierającego, co najmniej oznaczenie nazwy (firmy) i siedziby oraz numer NIP.
 - 4) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
2. Forma oferty.
- 1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim w formie pisemnej.
 - 2) Oferta (w rozumieniu § 66 ust. 1 Kodeksu Cywilnego) powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej odczytanie przed terminem otwarcia.
 - 3) Zaleca się, aby oferta była jednoznacznie opisana, że dotyczy postępowania na roboty budowlane pn.: „Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami do budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Bielawie przy ul. K.K. Baczyńskiego” oraz nie powinna być otwierana przed terminem otwarcia.
3. Zawartość oferty.
- 1) Treść Oferty – oświadczenie woli wykonawcy zgodne z treścią ZO, **zawierające wskazanie producenta elementów systemu rur preizolowanych**. Wzór formularza oferty stanowi załącznik do ZO.
 - 2) Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym przez zamawiającego – wzór oświadczenia stanowi załącznik do ZO (jako treść wzoru Formularza oferty).

XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Miejsce oraz termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć w miejscu:

Bielawska Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o., ul. Wolności 57, 58-260 Bielawa

w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	07.07.2020	do godz.	10.00
---------	------------	----------	-------

Wykonawca powinien tak zabezpieczyć ofertę, aby nie można było zapoznać się z jej treścią przed terminem otwarcia np. w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce), opisanej tak, aby jednoznacznie nie dopuszczała jej ujawnienia przed terminem otwarcia.

2. Nie będą rozpatrywane oferty, które wpłyną po wyznaczonym terminie, niekompletne lub nie spełniające stawianych wymagań.

XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie zostaną odrzucone.
2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria oceny ofert:

- 1) Cena – P(C) – waga 95%,
- 2) Gwarancja – P(G) – waga 5%.

3. Zasady oceny za kryterium „Cena” – P(C).

Punkty za kryterium „Cena” – **maksymalnie 95 pkt** – zostaną obliczone w następujący sposób:

$$P_i(C) = \frac{C_{of, min}}{C_{of, bad}} \times 95$$

gdzie:

- $P_i(C)$ ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium „Cena”;
- $C_{of, min}$ najniższa cena (łącznie z podatkiem VAT) spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;
- $C_{of, bad}$ cena oferty badanej (łącznie z podatkiem VAT).

4. Zasady oceny za kryterium „Okres Gwarancji” – P(G).

Punkty za kryterium „Okres Gwarancji” – **maksymalnie 5 pkt** – zostaną obliczone w następujący sposób:

- okres gwarancji do 36 miesięcy łącznie – 0 punktów
- okres gwarancji od 60 miesięcy – 5 pkt.

-
5. Ostateczna ocena punktowa:
Ocena punktowa oferty "i" będzie zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbą wynikającą z działania:

$$P_i = P_i (C) + P_i (G)$$

gdzie:

- P_i ilość punktów jakie otrzyma oferta "i";
 $P_i(C)$ ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium „Cena”.
 $P_i(G)$ ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium „Okres gwarancji”

6. Niniejsze zamówienie zostanie udzielone temu wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów w ostatecznej ocenie punktowej.
7. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.

XIV. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Wykonawca powinien dokładnie przeanalizować wszystko, co zostało zawarte w Zapytaniu ofertowym, aby przygotować swoją propozycję Ceny Oferty, będąc w pełni świadomym, że nie będzie ona podlegała zmianom w czasie trwania umowy, z wyjątkiem sytuacji przewidzianych w umowie.
2. Cena Oferty określa całkowitą cenę, za którą Wykonawca zgodnie z umową wykona przedmiot zamówienia obejmujący rezultaty rzeczowe określone w Dokumentacji projektowej wraz z załącznikami.
3. W Cenie Oferty Wykonawca uwzględni wszelkie koszty ponoszone w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia, to jest Dokumentów Wykonawcy, Robót, dostaw i usług oraz usunięcia wad i zapewnienia gwarancji jakości, a w tym koszty bezpośrednie (robocizny, materiałów, sprzętu i transportu), koszty pośrednie, podatki zgodnie z obowiązującym prawem, inne podobnego rodzaju obciążenia, koszty organizacji robót, opłaty za zajęcie pasa drogowego, oraz wszelkie ryzyka i zysk Wykonawcy.
4. Cena Oferty jest ceną ryczałtową i zostanie wyliczona przez Wykonawcę na podstawie jego własnej kalkulacji.
5. Wykonawca wyceniając poszczególne pozycje, weźmie pod uwagę postanowienia umowy i Dokumentacji projektowej wraz z załącznikami zawierające opis ciążących na nim zobowiązań, a w Cenie Oferty zawrze swoje wynagrodzenie za opracowanie wszystkich Dokumentów Wykonawcy, wykonanie Robót, dostaw i usług oraz usunięcie wad i zapewnienie gwarancji jakości, zgodnie z umową.
6. Przyjmuje się, że Wykonawca jest w pełni świadom wszystkich wymagań i zobowiązań, wyrażonych bezpośrednio, czy też sugerowanych, objętych każdą częścią niniejszego Zapytania ofertowego.
7. Cenę ryczałtową oferty należy podawać w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
8. Celem umożliwienia porównania cen złożonych ofert Zamawiający załącza do dokumentacji postępowania przedmiary robót, które nie są opisem przedmiotu zamówienia. Przedmiary obejmują roboty podstawowe. Nie obejmują ryzyka, jakie towarzyszą robotom podstawowym.

XV. Badanie ofert, rozstrzygnięcie postępowania.

1. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści ofertyniewłócznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
2. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - 1) jest niezgodna z ustawą;
 - 2) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - 4) jej treść nie odpowiada treści warunków zamówienia, z zastrzeżeniem, że Zamawiający poprawia w ofercie inne omyłki polegające na niezgodności oferty z warunkami zamówienia,

-
- niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona;
- 5) zawiera błędy w obliczeniu ceny, z zastrzeżeniem, że Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona;
 - 6) wykonawca nie wyraził zgody, na przedłużenie terminu związania ofertą;
 - 7) oferta nie spełnia minimalnych wymagań określonych przez zamawiającego;
 - 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - 1) odwołania postępowania, unieważnienia go w całości lub w części w każdym czasie,
 - 2) zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty,
 - 3) wzywania wykonawcy do wyjaśnień i uzupełnień oferty;
 - 4) zmiany terminów wyznaczonych w ogłoszeniu,
 - 5) żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od wykonawców na każdym etapie postępowania, w tym żądania wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert,
 - 6) wyłącznej interpretacji zapisów ogłoszenia, jak również jego załączników.
 4. Zamawiający od chwili upublicznienia Zapytania ofertowego, a Wykonawca od chwili złożenia oferty, są obowiązani postępować zgodnie z postanowieniami ogłoszenia, a także Zapytania ofertowego.
 5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej, na której udostępnił zapytanie ofertowe bez ujawniania źródła zapytania.

XVI. Wymagania dotyczące wadium.

1. Zamawiający określa kwotę wadium w kwocie 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2000 r. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.)
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego: **96 1090 2284 0000 0005 8600 7627**
4. Zamawiający nie dopuszcza złożenia wadium w walucie innej niż złoty polski i dotyczy to wadium składanego w każdej z możliwych form.
5. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek potwierdzi, że otrzymał przelew przed upływem terminu składania ofert.
6. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczeń, powinny być one bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne w ciągu 14 dni na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i winny zawierać następujące elementy:
 - 1) Nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
 - 2) określenie wiarytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją(poręczeniem),
 - 3) kwotę gwarancji(poręczenia),
 - 4) termin ważności gwarancji(poręczenia),
 - 5) zobowiązanie gwaranta do: zapłacenia kwoty gwarancji(poręczenia) w ciągu 14 dni na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;

-
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
7. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczeń, zaleca się by były one złożone w oryginale wraz z ofertą.
 8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem ust. 12 pkt 1.
 9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
 11. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie ust. 8, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
 12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie;
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 3) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

XVII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego: **96 1090 2284 0000 0005 8600 7627**
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
7. W trakcie realizacji umowy wykonawca może samodzielnie dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 3.
8. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
9. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
 - 1) wypłata następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia;
 - 2) przepis ust. 7-8 stosuje się.
10. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
11. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia.

-
12. Kwota, o której mowa w ust. 11, jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XVIII. Wykaz załączników

Załącznikami^{*)} do niniejszej CZĘŚCI I – Instrukcja dla Wykonawców (IDW) są:

1. Przykładowy Wzór formularza oferty.
2. Przedmiary (nie stanowią opisu przedmiotu zamówienia):
 - 1) sieć ciepła_Baczyńskiego_ETAP I_przedmiar.pdf
 - 2) sieć ciepła_Baczyńskiego_ETAP II_przedmiar.pdf

OFERTA

dla

Bielawskiej Agencji Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o.

na roboty budowlane związane z realizacją zadania pn.:

„Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami do budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Bielawie przy ul. K.K. Baczyńskiego”

Nr postępowania: ZP/2/2020

1. ZAMAWIAJĄCY:

Bielawską Agencją Rozwoju Lokalnego Sp. z o. o.

ul. Wolności 57; 58-260 Dzierżoniów

2. WYKONAWCA

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

.....

Adres:

NIP: REGON:

e-mail: tel./fax:

3. WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ w sprawie postępowania należy kierować na poniższy adres:

Imię

Nazwisko:

e-mail: tel./fax:

4. OFERTA

1. W imieniu reprezentowanej przeze mnie/nas* firmy oświadczam/y*, że oferuję/y* wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w Zapytaniu ofertowym oraz dokumentacji projektowej za łączną cenę ryczałtową: **zł**

(słownie:)

2. Udzielę/udzielimy **miesiący** gwarancji na sieć ciepłowniczą licząc od daty spisania końcowego protokołu odbioru robót.

3. **Producentem** elementów systemu rur preizolowanych **jest:**

4. Przedmiot zamówienia wykonam/y* w terminie do dnia 30 listopada 2020 r. z zastrzeżeniem konieczności wykonania etapu II (wykonania przyłączy ciepłowniczych do 3 budynków) do dnia 30 września 2020 r.

5. Oświadczam/y*, że zapoznałem/zapoznaliśmy* się ze wszystkimi wymogami Zapytania ofertowego i nie wnoszę/wnosimy* do nich zastrzeżeń.

6. Akceptuję/akceptujemy* wzór umowy i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązuję/zobowiązujemy* się do:

6.1. podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego,

6.2. wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy w wysokości 5% ceny całkowitej oferty.

5. POZOSTAŁE OŚWIADCZENIA

1. Oświadczam/y, że w przypadku wyboru mojej/naszej oferty, powyższa cena zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający tytułem realizacji przedmiotu zamówienia.

2. Jestem/śmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
3. Oświadczam/y, że nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania.
4. Oświadczam/y, że spełniam/y warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego.
5. Oświadczamy, że^{*)}:

wykonamy nie wykonamy

całość zamówienia siłami własnymi.

^{*)} – właściwe oznaczyć

6. Wykonanie następujących części zamówienia, zamierzamy powierzyć podwykonawcom^{*)}:

1) Część zamówienia:

Firma podwykonawcy:

2) Część zamówienia:

Firma podwykonawcy:

^{*)} - Wykonawca wypełnia, jeżeli podwykonawcy są znani na etapie składania ofert.

7. Oświadczamy, że wybór oferty¹⁾:

nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego VAT.

będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego VAT,
i wskazuję:

a) nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania:,

Wartość towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania bez kwoty podatku:

b) nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania:,

Wartość towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania bez kwoty podatku:

8. Nie uczestniczę jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia.

9. Oświadczam, że:

1) wypełniam obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób

¹ Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałyby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.²

- 2) Oświadczam, że stosuje środki techniczne i organizacyjne gwarantujące bezpieczeństwo danych osobowych zgodnie z wymogami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych z związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

(miejsce, data)

(podpis przedstawiciela upoważnionego
do reprezentacji Wykonawcy)

Informacja dla Wykonawcy:

Formularz oferty musi być podpisany przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.

² W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (Zamawiający usunie treść oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Budowa sieci ciepłowniczej preizolowanej przy ul. K.K. Baczyńskiego - ETAP I
ADRES INWESTYCJI : 58-260 Bielawa, ul. Norwida i Baczyńskiego
INWESTOR : BARL Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 58-260 Bielawa, ul. Wolności 57
BRANŻA : Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marek Artymiak

DATA OPRACOWANIA : 26.03.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26.03.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 SIEĆ CIEPŁOWNICZA od istn.komory do punktu "A"- ETAP I,					
1.1 Roboty ziemne					
1	KNNR 1	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym.	km		
d.1.1	0111-01	analiza indywidualna			
		0.265	km	0.265	
				RAZEM	0.265
2	KNNR 6	Rozebranie krawężników betonowych na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.1.1	0806-02		m	4.000	
		4.0			
				RAZEM	4.000
3	KNNR 6	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
d.1.1	0803-02		m ²	9.000	
		9.0			
				RAZEM	9.000
4	KNNR 6	Rozebranie podbudowy z kruszywa gr. 15 cm ręcznie	m ²		
d.1.1	0801-01		m ²	180.000	
		180.0			
				RAZEM	180.000
5	KNNR 6	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
d.1.1	0502-03		m ²	9.000	
		9.0			
				RAZEM	9.000
6	KNNR 1	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 - 0.60 m3 w gr.kat. III-IV	m ³		
d.1.1	0210-03		m ³	387.000	
		387.0			
				RAZEM	387.000
7	KNNR 1	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 m3 w gr.kat. III z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowylad.	m ³		
d.1.1	0202-04		m ³	191.000	
		191.0			
				RAZEM	191.000
8	KNNR 1	Dodatek za każdy rozp. 1 km transportu ziemi samochodami samowyladowczymi po terenie lub drogach gruntowych (kat.gr. I-IV) na odl. 12 km	m ³		
d.1.1	0208-01		m ³	2101.000	
		191.0*11			
				RAZEM	2101.000
9	KNNR 1	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. III-IV	m ³		
d.1.1	0307-02		m ³	43.000	
		43.0			
				RAZEM	43.000
10	KNNR 1	Montaż konstrukcji podwieszęń rurociągów i kanałów; element o rozpiętości 4 m	kpl.		
d.1.1	0529-01		kpl.	10.000	
		10.0			
				RAZEM	10.000
11	KNNR 1	Demontaż konstrukcji podwieszęń rurociągów i kanałów; element o rozpiętości 4 m	kpl.		
d.1.1	0529-06		kpl.	10.000	
		10.0			
				RAZEM	10.000
12	KNNR 1	Montaż konstrukcji podwieszęń kabli energetycznych i telekomunikacyjnych typ lekki; element o rozpiętości 4 m	kpl.		
d.1.1	0527-01		kpl.	8.000	
		8.0			
				RAZEM	8.000
13	KNNR 1	Demontaż konstrukcji podwieszęń kabli energetycznych i telekomunikacyjnych typ lekki; element o rozpiętości 4 m	kpl.		
d.1.1	0527-06		kpl.	8.000	
		8.0			
				RAZEM	8.000
14	kalk. własna	Odwodnienie dna wykopów	kpl		
d.1.1			kpl	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
15	KNNR 4	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm (podsypka)	m ³		
d.1.1	1411-03		m ³	48.000	
		48.0			
				RAZEM	48.000
16	KNNR 4	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 25 cm	m ³		
d.1.1	1411-04		m ³	75.000	
		75.0			
				RAZEM	75.000
17	KSNR 4	Podłoża betonowe o gr. 20 cm	m ²		
d.1.1	1304-04		m ²	2.000	
		2.0			
				RAZEM	2.000
18	KNNR 1	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym spycharkami (gr.warstwy w stanie luźnym 30 cm) - kat.gr. III-IV	m ³		
d.1.1	0214-02		m ³	387.000	
		387.0			
				RAZEM	387.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNNR 1 d.1.1.0318-01	Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5 m w gr.kat. I-III 43.0	m ³ m ³	 43.000	 43.000
				RAZEM	43.000
20	d.1.1 kalk. własna	Wywózka nadmiaru ziemi 190.0	m ³ m ³	 190.000	 190.000
				RAZEM	190.000
21	d.1.1 kalk. własna	Przywóz piasku 123.0	m ³ m ³	 123.000	 123.000
				RAZEM	123.000
22	d.1.1 kalk. własna	Utylizacja gruntu 150.0	m ³ m ³	 150.000	 150.000
				RAZEM	150.000
23	KNNR 6 d.1.1.0404-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową-materiał z odzysku 4	m m	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
24	KNNR 6 d.1.1.0112-01	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw naturalnych- materiał z odzysku 10.0	m ² m ²	 10.000	 10.000
				RAZEM	10.000
25	KNNR 1 d.1.1.0507-01	Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm. Krotność = 5 25.0	m ² m ²	 25.000	 25.000
				RAZEM	25.000
26	KNNR 1 d.1.1.0507-02	Humusowanie skarp z obsianiem,dodatek za każdy dalszy 1 cm humusu. - materiał z odzysku 20*2	m ² m ²	 40.000	 40.000
				RAZEM	40.000
27	d.1.1 kalk. własna	Utylizacja gruzu 10.50	m ³ m ³	 10.500	 10.500
				RAZEM	10.500
28	KNNR 1 d.1.1.0111-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych instalacyjnych - pomiar wykonawczy sieci ciepłowniczej 0.30	km km	 0.300	 0.300
				RAZEM	0.300
1.2 Roboty montażowe					
29	d.1.2 kalk. własna	Wpięcie w istn. sieć 2.0	odg. odg.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
30	KNNR 4 d.1.2.2301-03	Montaż rur preizolowanych o śr.do 88,9/160 mm (gr.ścianki 3,2 mm) z inst.imp. 530.30	m m	 530.300	 530.300
				RAZEM	530.300
31	KNNR 4 d.1.2.2304-01	Spawanie ręczne łukowe rur preizolowanych o śr.do 88,9/160 mm (gr.ścianki 3,2 mm) ze stali węglowych i niskostopowych. Spoiny badane radiologicznie 80.0	złącz. złącz.	 80.000	 80.000
				RAZEM	80.000
32	KNNR 7-29 d.1.2.0101-01	Badania radiograficzne doczołowych złączy spawanych metodą podstawowa. Sre dnica rury 88,9/160 mm. Grub.ścianki do 6 mm. 80.0	m m	 80.000	 80.000
				RAZEM	80.000
33	KNNR 4 d.1.2.2313-01	Trójkąt równoległy preiz.czar.TR-80/50 z alarmem 4.0	odg. odg.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
34	KNNR 4 d.1.2.2310-03	Montaż kolan łukowych 90 st.na rurach preizolowanych o śr. 88,9/160 mm z alarmem 26.0	kol. kol.	 26.000	 26.000
				RAZEM	26.000
35	KNNR 4 d.1.2.2309-03	Montaż kolan łukowych 45 st.na rurach preizolowanych. Kolano preizolowane z al. 88,9/160, 1x1m, 45stopni 4.0	szt szt	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
36	KNNR 4 d.1.2.2305-05	Montaż złącza NTU-80/160 o śr.rury osłonowej 160 mm i śr.zewn.rury stalowej 88,9 mm 80.0	muf. muf.	 80.000	 80.000
				RAZEM	80.000
37	KNNR 4 d.1.2.1113-02 analogia	Zawór kulowy preiz. cz. ZK-80 z inst.alarm. 2.0	kpl. kpl.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
38	KNNR 4 d.1.22312-01	Zwężka preizolowana czarna Z-125/80 4.0	odg. odg.	 4.000	
				RAZEM	4.000
39	KNNR 4 d.1.22301-03	Montaż punktu stałego preizolowanego o śr.do 88,9/160 mm (gr.ścianki 3,2 mm) z alarm. 2.0	m m	 2.000	
				RAZEM	2.000
40	KNR-W 2-16 d.1.20505-06- ana- logia kalk. własna	Poduszki kompensacyjne 246.0	szt szt	 246.000	
				RAZEM	246.000
41	KNR-W 2-20 d.1.20113-14-ana- logia	Analogia -Przejścia przez ścianę betonową o grubości 30-40 cm dla rurociągów ciepłych zasilających lub powrotnych z rur stalowych- amortyzator gumowy (P- 140, P-110) 2.0	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
42	KNR-W 2-19 d.1.20418-03	Montaż rury stalowej ochronnej pod drogami o śr.nominalnej 250 mm w gruncie kat.III - o długości 12 m + 14 m (drogi wewnętrzne osiedlowe) 26.0	m m	 26.000	
				RAZEM	26.000
43	KNR-W 2-19 d.1.20410-01	Przeciąganie rur przewodowych i ochronnych o śr.nominalnej 250mm przez rury ochronne i przejściowe 26.0	m m	 26.000	
				RAZEM	26.000
44	KSNR 4 d.1.22318-01	Połączenia przewodów alarmowych na złączu 80.0	szt. szt.	 80.000	
				RAZEM	80.000
45	KSNR 4 d.1.22318-02	Połączenia przewodów alarmowych na kolanie 26.0	szt. szt.	 26.000	
				RAZEM	26.000
46	KSNR 4 d.1.22318-03	Połączenia przewodów alarmowych na odgałęzieniu 4.0	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
47	KSNR 4 d.1.22319-05	Montaż elementów systemu alarmowego - puszka przyłączeniowa 1.0	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
48	d.1.2kalk. własna	Podtrzymki do alarmu (100 szt) 12	szt. szt.	 12.000	
				RAZEM	12.000
49	d.1.2kalk. własna	Tulejki do alarmu (100 szt) 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNR 2-19 d.1.20219-01	Taśma ostrzegawcza po 500 m 530.0	m m	 530.000	
				RAZEM	530.000
1.3Badania i próby					
51	KSNR 4 d.1.32320-01	Testowanie instalacji alarmowej - pierwszy pomiar 1	pomiar pomiar	 1.000	
				RAZEM	1.000
52	KSNR 4 d.1.32320-02	Testowanie instalacji alarmowej - następny pomiar 1	pomiar pomiar	 1.000	
				RAZEM	1.000
53	KNR-W 2-20 d.1.30207-01	Próby szczelności rurociągów sieci ciepłych o średnicy do 150 mm 530.0	m m	 530.000	
				RAZEM	530.000
54	KSNR 4 d.1.32109-01	Uruchomienie sieci ciepłych (odcinek dl do 100 m) o śr. 25-150 mm 1	odc. odc.	 1.000	
				RAZEM	1.000
55	KSNR 4 d.1.32109-06	Uruchomienie sieci ciepłych - dodatek za każde rozpoczęte 10 m powyżej 100 m niezależnie od średnicy 5	odc. odc.	 5.000	
				RAZEM	5.000

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Budowa sieci ciepłowniczej preizolowanej - przyłącza do proj.budynków nr 2,3,4 - ETAP II
ADRES INWESTYCJI : 58-260 Bielawa, ul. K K Baczyńskiego
INWESTOR : BARL Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 58-260 Bielawa, ul. Wolności 57
BRANŻA : Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marek Artymiak

DATA OPRACOWANIA : 26.03.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26.03.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 PRZYŁĄCZA CIEPŁOWNICZE DO PROJ.BUDYNKÓW NR 2,3,4 - ETAP II ,					
1.1 Roboty ziemne					
d.1.1	1KNNR 1 0111-01 analiza indywidualna	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym. 0.170	km km	 0.170	 0.170
d.1.1	2KNNR 1 0210-03	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 - 0.60 m3 w gr.kat. III-IV 106.0	m ³ m ³	 106.000	 106.000
d.1.1	3KNNR 1 0202-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 m3 w gr.kat. III z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowyład. 62.0	m ³ m ³	 62.000	 62.000
d.1.1	4KNNR 1 0208-01	Dodatek za każdy rozp. 1 km transportu ziemi samochodami samowyładowczymi po terenie lub drogach gruntowych (kat.gr. I-IV) na odl. 12 km 62.0*11	m ³ m ³	 682.000	 682.000
d.1.1	5KNNR 1 0307-02	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. III-IV 14.0	m ³ m ³	 14.000	 14.000
d.1.1	6KNNR 1 0529-01	Montaż konstrukcji podwieszęń rurociągów i kanałów; element o rozpiętości 4 m 4.0	kpl. kpl.	 4.000	 4.000
d.1.1	7KNNR 1 0529-06	Demontaż konstrukcji podwieszęń rurociągów i kanałów; element o rozpiętości 4 m 4.0	kpl. kpl.	 4.000	 4.000
d.1.1	8KNNR 1 0527-01	Montaż konstrukcji podwieszęń kabli energetycznych i telekomunikacyjnych typ lekki; element o rozpiętości 4 m 8.0	kpl. kpl.	 8.000	 8.000
d.1.1	9KNNR 1 0527-06	Demontaż konstrukcji podwieszęń kabli energetycznych i telekomunikacyjnych typ lekki; element o rozpiętości 4 m 8.0	kpl. kpl.	 8.000	 8.000
d.1.1	10 kalk. własna	Odwodnienie dna wykopów 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
d.1.1	11KNNR 4 1411-03	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm (podsypka) 14.0	m ³ m ³	 14.000	 14.000
d.1.1	12KNNR 4 1411-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 25 cm 42.0	m ³ m ³	 42.000	 42.000
d.1.1	13KSNR 4 1304-04	Podłoża betonowe o gr. 20 cm 1.0	m ² m ²	 1.000	 1.000
d.1.1	14KNNR 1 0214-02	Zасыpanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym spycharkami (gr.warstwy w stanie luźnym 30 cm) - kat.gr. III-IV 106.0	m ³ m ³	 106.000	 106.000
d.1.1	15KNNR 1 0318-01	Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5 m w gr.kat. I-III 14.0	m ³ m ³	 14.000	 14.000
d.1.1	16 kalk. własna	Wywózka nadmiaru ziemi 62.0	m ³ m ³	 62.000	 62.000
d.1.1	17 kalk. własna	Przywóz piasku 56.0	m ³ m ³	 56.000	 56.000
d.1.1	18 kalk. własna	Utylizacja gruntu 15.0	m ³ m ³	 15.000	 15.000
				RAZEM	15.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNNR 1	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych ininstalacyjnych - pomiar	km		
d.1.1	0111-01	powykonawczy sieci ciepłowniczej	km	0.200	
		0.20		RAZEM	0.200
1.2 Roboty montażowe					
20	KNNR 4	Wpięcie w istn. sieć	odg.		
d.1.2	kalk. własna		odg.	2.000	
		2.0		RAZEM	2.000
21	KNNR 4	Montaż rur preizolowanych o śr.do 76,1/140 mm (gr.ścianki 2,9 mm) z alarm.	m		
d.1.2	2301-02		m	4.400	
		4.40		RAZEM	4.400
22	KNNR 4	Montaż rur preizolowanych o śr. 60,3/125 mm (gr.ścianki 2,6 mm) z alarm.	m		
d.1.2	2301-01		m	327.000	
		327.0		RAZEM	327.000
23	KNNR 4	Spawanie ręczne łukowe rur preizolowanych o śr.do 76,1/140 mm (gr.ścianki 3,2 mm) ze stali węglowych i niskostopowych. Spoiny badane radiologicznie	złącz.		
d.1.2	2304-01		złącz.	6.000	
		6.0		RAZEM	6.000
24	KNNR 4	Spawanie ręczne gazowe rur preizolowanych o śr.do 60,3/125 mm (gr.ścianki 2,6 mm) ze stali węglowych i niskostopowych. Spoiny badane radiologicznie	złącz.		
d.1.2	2303-01		złącz.	76.000	
		76.0		RAZEM	76.000
25	KNR 7-29	Badania radiograficzne doczołowych złączy spawanych metodą podstawowa.Średnica rury preiz.76,1/140 mm. Grub.ścianki do 6 mm	m		
d.1.2	0101-01		m	6.000	
		6.0		RAZEM	6.000
26	KNR 7-29	Badania radiograficzne doczołowych złączy spawanych metodą podstawowa.Średnica rury preiz. 60,3/125 mm. Grub.ścianki do 6 mm	m		
d.1.2	0101-01		m	76.000	
		76.0		RAZEM	76.000
27	KNNR 4	Zwężka preiz.czar.Z-80/65 z alarm.	szt		
d.1.2	2312-08		szt	2.000	
		2.0		RAZEM	2.000
28	KNNR 4	Trójnik równoległy preiz.czar.TR-65/50 z alarm.	odg.		
d.1.2	2313-01		odg.	2.000	
		2.0		RAZEM	2.000
29	KNNR 4	Montaż kolan łukowych 90 st.na rurach osłonowych o śr. 90 mm. Kolano preizolowane z al. 60,3/125, 1x1m, 90 stopni, z alarm.	kol.		
d.1.2	2309-03		kol.	36.000	
		36.0		RAZEM	36.000
30	KNNR 4	Montaż złącza typ NTU-65/140 o śr.zewn.rury stalowej 76,1/140mm	muf.		
d.1.2	2305-01		muf.	44.000	
		44.0		RAZEM	44.000
31	KNNR 4	Montaż złącza typ NTU-50/125 o śr.zewn.rury stalowej 60,3/125 mm	muf.		
d.1.2	2305-01		muf.	76.000	
		76.0		RAZEM	76.000
32	KNNR 4	Zawór kulowy preiz. cz. ZK-65 z inst.alarm.	kpl.		
d.1.2	1113-01 analogia		kpl.	2.000	
		2.0		RAZEM	2.000
33	KNNR 4	Zwężka preizolowana czarna Z-65/50	odg.		
d.1.2	2312-01		odg.	2.000	
		2.0		RAZEM	2.000
34	KNR-W 2-16	Poduszki kompensacyjne	szt		
d.1.2	0505-06- analogia kalk. własna		szt	88.000	
		88.0		RAZEM	88.000
35	KNNR 4	Zawory kulowe o śr. 50 mm dla ciśnień 4 MPa (węzeł ciepły)	szt.		
d.1.2	2201-04		szt.	6.000	
		6.0		RAZEM	6.000
36	KNNR 4	Manometry z rurką syfonową	szt.		
d.1.2	2210-03		szt.	6.000	
		6.0		RAZEM	6.000
37	KNNR 4	Odpowietrzenia rurociągów sieci ciepłych o śr. 25-32 mm dla ciśnień 1.6 MPa	kpl.		
d.1.2	2206-02				

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		6.0	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
38	KNNR 4 d.1.22208-02	Odwodnienia rurociągów sieci ciepłych o śr. 25-32 mm dla ciśnień 1.6 MPa	kpl.		
		6.0	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
39	KNR-W 2-20 d.1.20113-14-ana- logia	Analogia -Przejścia przez ścianę betonową o grubości 30-40 cm dla rurociągów ciepłych zasilających lub powrotnych z rur stalowych- amortyzator gumowy (P-140, P-110)	szt.		
		6.0	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
40	KNR-W 2-19 d.1.20418-03	Wykonanie rury ochronnej stalowymi o śr.nominalnej 200 mm w gruncie kat.III - o długości 28 m (ul. osiedlowa wewnętrzna)	m		
		28.20	m	28.200	
				RAZEM	28.200
41	KNR-W 2-19 d.1.20410-01	Przeciąganie rur przewodowych i ochronnych o śr.nominalnej 50mm przez rury ochronne i przejściowe	m		
		28.0	m	28.000	
				RAZEM	28.000
42	KSNR 4 d.1.22318-01	Połączenia przewodów alarmowych na złączu	szt.		
		76.0	szt.	76.000	
				RAZEM	76.000
43	KSNR 4 d.1.22318-02	Połączenia przewodów alarmowych na kolanie	szt.		
		36.0	szt.	36.000	
				RAZEM	36.000
44	KSNR 4 d.1.22318-03	Połączenia przewodów alarmowych na odgałęzieniu	szt.		
		2.0	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
45	KSNR 4 d.1.22319-05	Montaż elementów systemu alarmowego - puszka przyłączeniowa	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	d.1.2kalk. własna	Podtrzymki do alarmu (100 szt)	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
47	d.1.2kalk. własna	Tulejki do alarmu (100 szt)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
48	KNR 2-19 d.1.20219-01	Taśma ostrzegawcza po 500 m	m		
		1058.0	m	1058.000	
				RAZEM	1058.000
1.3 Badania i próby					
49	KSNR 4 d.1.32320-01	Testowanie instalacji alarmowej - pierwszy pomiar	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KSNR 4 d.1.32320-02	Testowanie instalacji alarmowej - następny pomiar	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR-W 2-20 d.1.30207-01	Próby szczelności rurociągów sieci ciepłych o średnicy do 150 mm	m		
		331.0	m	331.000	
				RAZEM	331.000
52	KSNR 4 d.1.32109-01	Uruchomienie sieci ciepłych (odcinek dł do 100 m) o śr. 25-150 mm	odc.		
		1	odc.	1.000	
				RAZEM	1.000
53	KSNR 4 d.1.32109-06	Uruchomienie sieci ciepłych - dodatek za każde rozpoczęte 10 m powyżej 100 m niezależnie od średnicy	odc.		
		3	odc.	3.000	
				RAZEM	3.000

ZP/2/2020

**ZAPYTANIE OFERTOWE
(ZO)**

dla postępowania prowadzonego w trybie przetargu, określonym w art. 70¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).

na roboty budowlane pn.:

„Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami do budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Bielawie przy ul. K.K. Baczyńskiego”.

CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

CZEŚĆ II– Wzór umowy

WZÓR
UMOWA NR BARL/ZP/2/2020

zawarta dnia.....w Bielawie pomiędzy:

Bielawską Agencją Rozwoju Lokalnego Sp. z o. o., z siedzibą w Bielawie, ul. Wolności 57, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000181978, NIP 882-17-49-565, REGON 890669550. Kapitał zakładowy Spółki: 21 823 000,00 zł.

zwaną w treści umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez:

1. **Prezesa Zarządu - Jolantę Maciątek**
2. **Dyrektora ds. Technicznych – Jarosława Tatomira**

a

zwanym w treści umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

1.

o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot i zakres umowy.

Zamawiający w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji z własnych materiałów (elementy systemu rur preizolowanych produkcji) zadanie pn.:

„Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami do budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Bielawie przy ul. K.K. Baczyńskiego”.

Zakres rzeczowy robót określony został w Zapytaniu ofertowym oraz Dokumentacji projektowej, stanowiących integralną część umowy.

§ 2.

Terminy realizacji.

1. Strony ustalają termin wykonania całości przedmiotu zamówienia do **dnia 30 listopada 2020 r.** z zastrzeżeniem konieczności wykonania etapu II (wykonania przyłączy ciepłowniczych do 3 budynków) do **30 września 2020r.**
2. Za datę wykonania przedmiotu zamówienia uważa się dzień, w którym Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie (faksem), lub za pomocą poczty elektronicznej o wykonaniu (zakończeniu) wszystkich robót i gotowości przedmiotu zamówienia do odbioru, po uprzednim uzyskaniu potwierdzenia przez osobę nadzorującą.
3. Strony zgodnie postanawiają, że zmiana umownego terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy jest możliwa, w razie wystąpienia jednego z następujących przypadków:
 - 3.1. konieczności zlecenia realizacji dodatkowych robót budowlanych;
 - 3.2. zmiany przepisów powodujących konieczność innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia;
 - 3.3. zmiany przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają;
 - 3.4. wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: niedopuszczalne temperatury powietrza, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi;
 - 3.5. natrafienia przez Wykonawcę na urządzenia podziemne uprzednio niezainwentaryzowane uniemożliwiające planowe wykonanie robót;
 - 3.6. innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy skutkujących niemożliwością prowadzenia prac, a w szczególności brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na teren robót spowodowany awariami, remontami, przebudową dróg dojazdowych.
 - 3.7. uznania przez Zamawiającego za uzasadnioną zmianę terminu wykonania umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany zakresu świadczenia Wykonawcy wynikającej z wad zawartych w dostarczonych przez Zamawiającego załącznikach do ZO albo zajścia innych okoliczności zawnionych przez Zamawiającego, które przeszkadzają prawidłowemu wykonaniu robót, z tym, że Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o wystąpieniu przypadków, o których

mowa w niniejszym punkcie, a także udokumentowania na piśmie zaistnienia tych przypadków.

4. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 3, Strony uzgodnią nowy termin realizacji Umowy w formie aneksu, pod rygorem nieważności.
5. Wykonanie umowy zostanie potwierdzone pisemnym protokołem odbioru robót, sporządzonym przez Zamawiającego, podpisanym przez obydwie Strony.

§ 3.

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy.

1. Ze strony Zamawiającego osobą uprawnioną do nadzorowania robót jest Pan Jarosław Tatomir tel. 74 645 64 01, e-mail: j.tatomir@barl.bielawa.pl
2. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie, adres korespondencyjny tel. posiadający odpowiednie uprawnienia (członek Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, posiadający aktualne, wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej). Ustanowiony kierownik budowy działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.

§ 4.

Obowiązki Zamawiającego.

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren budowy, poprzez spisanie protokołu wprowadzenia na budowę, w terminie uzgodnionym przez obie Strony.

§ 5.

Obowiązki Wykonawcy.

1. Wykonawca wykona prace objęte umową zgodnie z Zapytaniem ofertowym, Dokumentacją projektową, Prawem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz zawodową starannością i odpowiedzialnością za realizowane zamówienie.
2. Wykonawca roboty wykona siłami własnymi, bez korzystania z podwykonawców. Na wniosek Wykonawcy, Zamawiający może wyrazić zgodę na zlecenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy/com, na zasadach ustalonych w § 6. Wykonawca ponosić będzie wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonywać będą jego podwykonawcy.
3. Wszystkie czynności związane z dopuszczeniem pracowników do pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych spoczywają na Wykonawcy, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych.
4. Wykonawca zabezpieczy wszystkie materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. W trakcie wykonywania robót Wykonawca wykorzystywał będzie wyłącznie materiały fabrycznie nowe, które nie posiadają wad fizycznych ani prawnych oraz są dopuszczone do obrotu na terenie Rzeczypospolitej Polskiej. Urządzenia podlegające legalizacji i pozostałe urządzenia muszą być nowe i wyprodukowane nie wcześniej niż w 2019 roku.
5. Koszty zakupu i dostaw materiałów obciążają Wykonawcę.
6. Wykonawca zobowiązuje się do informowania osoby nadzorującej o terminie zakończenia robót podlegających zakryciu przynajmniej na 3 dni robocze przed ich zakryciem (wraz z wpisem do dziennika budowy).
7. Wykonawca w ramach ustalonego wynagrodzenia zobowiązany jest wykonać wszelkie prace związane z realizacją zamówienia, wynikające z dokumentacji projektowej, Prawa budowlanego oraz zapisów w ZO między innymi również takie jak:
 - 7.1. zabezpieczenie terenu budowy zgodnie z aktualnym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
 - 7.2. organizacja zaplecza i terenu budowy,
 - 7.3. zabezpieczenie materiałów przed kradzieżą i zniszczeniem,
 - 7.4. zabezpieczenie dostaw energii elektrycznej i wody,
 - 7.5. zorganizowanie obsługi geodezyjnej,
 - 7.6. wywóz nadmiaru ziemi, odpadów oraz odpadów niebezpiecznych dla środowiska wraz z ich utylizacją potwierdzoną stosownym dokumentem uprawnionej do tego

- firmy. W przypadku odpadów niebezpiecznych Wykonawca dostarczy Zamawiającemu karty przekazania odpadów,
- 7.7. wyrównanie ewentualnych szkód wyrządzonych osobom trzecim przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia lub w związku z jego wykonywaniem,
 - 7.8. wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej, powykonawczej z podaniem długości, z zaznaczeniem złączy spawanych, elementów sieci (np. spusty, odpowietrzenia), miejsc skrzyżowań z uzbrojeniem podziemnym wraz z podaniem wszystkich rzędnych charakterystycznych sieci ciepłowniczej (górną płaszcza), a także krzyżującego się z siecią ciepłowniczą uzbrojenia podziemnego,
 - 7.9. wycinka drzew i krzewów oraz poniesienie wynikających z tego tytułu kosztów i opłat (w przypadku, gdy dotyczy realizacji przedmiotu zamówienia),
 - 7.10. doprowadzenie terenu po zakończeniu robót do stanu poprzedniego (sprzed rozpoczęcia robót),
 - 7.11. opracowanie dokumentacji powykonawczej,
 - 7.12. próbę na gorąco przyłączy i sieci ciepłowniczej.
8. Wykonawca odpowiedzialny jest za ewentualne szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia lub w związku z jego wykonywaniem i zobowiązany jest do ich pokrycia w pełnej wysokości (odszkodowanie i zadośćuczynienie).
 9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie budowy w czasie od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy przez Wykonawcę do daty protokolarnego oddania terenu budowy (odbioru końcowego robót).
 10. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia zainwentaryzowanych urządzeń podziemnych uszkodzonych w trakcie prowadzenia prac. Koszt ich naprawy ponosi wyłącznie Wykonawca. Konieczność poniesienia takich kosztów naprawy nie stanowi podstawy do zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
 11. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczenia robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej i następstw nieszczęśliwych wypadków i do ich posiadania przez okres realizacji przedmiotu umowy oraz okazywania na żądanie Zamawiającego pod rygorem odstąpienia od umowy na zasadach określonych w § 13.
 12. Wykonawca zapewnia, że wszystkie urządzenia i materiały użyte do wykonania niniejszego zamówienia są nowe oraz posiadają wymagane dopuszczenia, poświadczenia zgodności, atesty, cechy, oznaczenia zgodnie z aktualnymi wymaganiami PN i dyrektyw UE.
 13. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu odpowiednich dokumentów dotyczących materiałów, wyrobów i urządzeń, które użyje do realizacji przedmiotu umowy, pozwalających na ich zastosowanie. Materiały i urządzenia nie mogą być wbudowane bez wcześniejszego zaakceptowania przez Zamawiającego reprezentowanego przez osobę nadzorującą.
 14. Wykonawca zobowiązany jest pod rygorem rozwiązania umowy bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym do bezwzględnego przestrzegania przepisów z zakresu BHP, o których mowa w art. 207 Kodeksu Pracy oraz w art. 211 kp w związku z art. 304 kp.

§ 6.

Podwykonawcy.

1. Strony postanawiają, że do skutecznego zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą niezbędna jest zgoda Zamawiającego, wyrażona na piśmie lub w formie elektronicznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu w jego siedzibie projektów umów z Podwykonawcami wraz z pełną dokumentacją dotyczącą robót.
3. Do przedkładanych projektów i dokumentacji Zamawiający w terminie 5 dni od daty ich otrzymania ma prawo złożyć na piśmie sprzeciw lub zastrzeżenia, których treść jest bezwzględnie wiążąca dla Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu umowy z Podwykonawcą po wniesieniu zmian wynikających ze zgłoszonego sprzeciwu lub zastrzeżeń. Nie złożenie poprawionej umowy z Podwykonawcą w terminie 5 dni od zgłoszenia zastrzeżeń lub

- sprzeciwu skutkuje złożeniem przez Zamawiającego oświadczenia o odmowie udzielenia zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą.
5. W przypadku zawarcia umowy przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Do jej uzyskania na zasadach określonych w ust. 1-3, zobowiązany jest Wykonawca.
 6. Jeżeli Zamawiający w terminie 5 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
 7. Przed dokonaniem zapłaty przez Zamawiającego za wykonane roboty, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenia Podwykonawców o uregulowaniu przez Wykonawcę wobec Podwykonawców wszelkich zobowiązań i płatności oraz o zrzeczeniu się jakichkolwiek roszczeń Podwykonawców w stosunku do Zamawiającego.
 8. Za działania i zaniechanie Podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne działania i zaniechanie.

§ 7.

Wynagrodzenie.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się łączne wynagrodzenie ryczałtowe:
netto:zł VAT:zł **brutto:**.....zł
(słownie brutto:)
zgodnie z Ofertą Wykonawcy stanowiącą integralną część niniejszej umowy
2. Rozliczenie robót nastąpi w formie:
 - 2.1 faktury częściowej wystawionej na podstawie protokołu odbioru częściowego po wykonaniu etapu II robót (wykonania przyłączy ciepłowniczych do 3 budynków).
 - 2.2 faktury końcowej wystawionej na podstawie protokołu odbioru końcowego i przekazaniu przez Wykonawcę dokumentacji podwykonawczej.
3. Wynagrodzenie za przedmiot umowy nie może wzrosnąć z uwagi na błędy popełnione przez Wykonawcę przy ustalaniu wynagrodzenia.
4. Wynagrodzenie obejmuje pełny zakres rzeczowy określony w §1 umowy oraz inne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy określone w ZO i w niniejszej umowie.
W przypadku pominięcia w wycenie jakiejkolwiek pozycji robót wynikających z ZO i dokumentacji projektowej Wykonawca wykona te roboty w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ust.1 bez prawa roszczeń z tego tytułu.
5. Podatek od towarów i usług (VAT) będzie doliczany wg stawki obowiązującej w dacie wystawienia faktury, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wynagrodzenie netto jest stałe przez cały okres obowiązywania umowy.
6. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania zamówień podobnych (dodatkowych), których nie obejmuje dokumentacja i jeżeli jest to zasadne z przyczyn technicznych albo gospodarczych, Wykonawca zobowiązany jest zrealizować te roboty po uzgodnieniu z Zamawiającym zakresu rzeczowego, terminu i wynagrodzenia oraz po podpisaniu umowy dodatkowej.
7. Zamówienie podobne (dodatkowe) winno być przez Wykonawcę wycenione przy zastosowaniu nie wyższych niż średnie: stawki robocizny, narzuty i zysk dla danego rodzaju robót zawartych w Sekocenbud z kwartału poprzedzającego okres realizacji. Ceny materiału i sprzętu analogicznie.
8. Zamawiający odmówi zapłaty wynagrodzenia za roboty podobne (dodatkowe) lub zamienne wykonane bez jego uprzedniej zgody.
9. Kwota określona w ust. 1 może ulec zmniejszeniu z tytułu niewykonania pełnego zakresu robót (roboty zaniechane) lub potrażeń za niedotrzymanie terminu realizacji przedmiotu umowy lub innych zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego.

§ 8.

Odbiory robót.

1. Odbioru robót zanikających lub podlegających zakryciu dokonuje od Wykonawcy osoba nadzorująca w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od daty wpisu do dziennika budowy. Na każdym odcinku sieci ciepłowniczej przed i po mufowaniu, Wykonawca zbada i udokumentuje oporność izolacji pianki, która nie może być mniejsza niż 20MΩ/1000m.

2. Odbiór robót, o których mowa w §1 (bez próby na gorąco), Zamawiający wyznaczy i rozpocznie przy udziale Wykonawcy w terminie 7 dni roboczych, od daty wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Wykonanie prób na gorąco sieci ciepłowniczej zostanie potwierdzone protokołami wykonania prób na gorąco.
4. Końcowy odbiór robót Zamawiający wyznaczy i rozpocznie przy udziale Wykonawcy po pomyślnym wykonaniu próby na gorąco.
5. Po zakończeniu czynności odbiorowych Strony sporządzają końcowy protokół odbioru robót, który będzie stanowił podstawę do wystawienia końcowej faktury VAT i dokonania zapłaty wynagrodzenia.
6. Jeżeli w trakcie czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, wówczas strony ustalą terminy usunięcia wad lub wymiany wadliwych elementów oraz sporządzą protokół z rozpoczęcia czynności odbiorowych.
7. Po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę usunięcia wad, Zamawiający w terminie 3 dni roboczych ponownie przystąpi do czynności odbiorowych przy udziale Wykonawcy.
8. Jeżeli w trakcie czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia to:
 - 8.1. jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - 8.2. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
9. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne jest dokonanie prób, badań lub ekspertyz, to Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na jego koszt.
10. Wykonawca na dzień odbioru przekaze Zamawiającemu komplet dokumentów odbiorowych m.in.: dokumentację powykonawczą, inwentaryzację geodezyjną, atesty i certyfikaty na użyte materiały i urządzenia.

§ 9.

Rozliczenie za roboty.

1. Zapłata łącznego wynagrodzenia określonego w §7 ust. 1 nastąpi w formie przelewu na konto Wykonawcy wskazane w prawidłowo wystawionej fakturze VAT, w terminie do 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego faktury VAT wraz z końcowym protokołem odbioru robót, podpisanym przez Komisję Odbiorową. Dostarczona faktura VAT bez ww. protokołu zostanie odesłana Wykonawcy bez dokonania zapłaty.
2. Zamawiający oświadcza, że posiada NIP: 882-17-49-565.
3. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada NIP:.....
4. Z kwoty należnej Wykonawcy, Zamawiający potrąci kwoty należne mu od Wykonawcy z tytułu kar umownych, odszkodowań i innych tytułów przewidzianych w umowie.
5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu odbiorcy.

§ 10.

Gwarancja i rękojmia na roboty.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty (w tym materiały i urządzenia) na okres: lat.
2. Bieg gwarancji rozpoczyna się:
 - 2.1. w dniu następnym licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego,
 - 2.2. dla wymienionych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.
3. Warunkiem wykonania uprawnień z tytułu gwarancji jakości jest złożenie przez Zamawiającego pisemnej reklamacji.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosi wadę przed upływem tego terminu.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wady i wady nie usunie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, który ustalili termin z uwzględnieniem zakresu robót do wykonania, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy lub może wystąpić do Gwaranta z żądaniem zapłaty z tytułu nienależytego wykonania umowy na podstawie przedłożonego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na czas rękojmi i gwarancji.

6. Strony umowy dokonają przeglądu gwarancyjnego w ostatnim dniu terminu gwarancji, a stwierdzone wówczas usterki Wykonawca usunie niezwłocznie w ramach gwarancji.
7. Integralną częścią umowy jest KARTA GWARANCYJNA wystawiona przez Wykonawcę.

§ 11.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi.

1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
2. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny oferty brutto.
3. Wykonawca **wniósł** zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie:..... zł w formie:
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wniósł przed zawarciem umowy z ważnością 30 dni ponad termin określony w § 2 ust. 1 umowy, w tym 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z ważnością na okres gwarancji i rękojmi za wady.
5. W przypadku wystąpienia konieczności przedłużenia terminu realizacji niniejszej umowy określonego w § 2 ust. 1 umowy powyżej 15 dni Wykonawca zabezpieczy należyte wykonanie umowy z ważnością 30 dni ponad nowo ustalony termin.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwrócone Wykonawcy:
 - 6.1. 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 6.2. 30% w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady.
7. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie jest dłuższy niż 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

§ 12.

Kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1.1. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w §2 ust. 1 w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w §7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - 1.2. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach robót przewidzianych umową lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w §7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub wymianę na nowe wolne od wad,
 - 1.3. z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w §7 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną, za odstąpienie od umowy przez stronę z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w §7 ust. 1, z zastrzeżeniem §13.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 13.

Odstąpienie od umowy.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1.1. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

- 1.2. zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub złożono wniosek o ogłoszenie jego upadłości lub otwarcie postępowanie układowe albo likwidację firmy Wykonawcy,
 - 1.3. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca ogłosi zrzeczenia się swojego majątku na rzecz wierzycieli,
 - 1.4. Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego,
 - 1.5. Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub zaniedbuje zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynach odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 14.

Zmiany umowy.

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1.1. zmiany zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub w ZO w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwości zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy i charakter oraz warunki wprowadzania zmian,
 - 1.2. zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - 1.2.1. zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - 1.2.2. zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - 1.2.3. wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
 - 1.3. Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
 - 1.3.1. w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstw, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - 1.3.2. w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców,
 - 1.4. zmiany niezależne od ich wartości nie są istotne, (nie rozszerzają lub nie zmniejszają zakresu świadczeń i zobowiązań wynikających z umowy),
 - 1.5. łączna wartość zmian jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi lub dostawy albo w przypadku zamówień na roboty budowlane- jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
 - 1.6. zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego. Zmiany są korzystne dla Zamawiającego, jeżeli przemawia za tym charakter przedmiotu umowy, w szczególności wiedza i doświadczenie Wykonawcy.

§ 15.

Postanowienia końcowe.

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.
2. Wszelkie ewentualne kwestie sporne mogące powstać z tytułu realizacji postanowień niniejszej umowy, będą rozpatrywane w pierwszej kolejności polubownie, a jeżeli to nie

przyniesie rozstrzygnięcia, to przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy prawa w tym: Prawo budowlane, Kodeks cywilny oraz obowiązujący u Zamawiającego Regulamin udzielania zamówień.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY:

KARTA GWARANCYJNA

na wykonane roboty w ramach zadania pn.: „**Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami do budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Bielawie przy ul. K.K. Baczyńskiego**”.

Zgodnie z zapisami umowy nr **BARL/ZP/2/2020** z dnia

Nazwa i adres Wykonawcy - Gwaranta:

1. Wykonawca oświadcza, że objęty kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, /projektem technicznym/* i przepisami techniczno-budowlanymi. Wszystkie użyte materiały odpowiadają wymaganiom jakościowym określonym w certyfikatach i aprobatkach technicznych. Urządzenia zamontowane w ramach przedmiotu umowy posiadają karty gwarancyjne producenta.
2. Wykonawca – Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Gwarancji za cały przedmiot Umowy, w tym także za części realizowane przez Podwykonawców.
3. Okres gwarancji jest liczony od dnia odbioru robót tj. dnia
4. Wykonawca – Gwarant udziela gwarancji na sieć ciepłowniczą lat, tj. do dnia
5. Wykonawca – Gwarant zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad zgłoszonych na piśmie, faxem lub e-mail. Zamawiający zgłosi Wykonawcy rodzaj wady i ewentualną jej przyczynę na adres.....
adres e-mail: w terminie do 7 dni od dnia ujawnienia wady.
6. Wykonawca - Gwarant zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia zgłoszonych wad w terminie do 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku (ze względów technicznych) niezwłocznie po ustąpieniu przeszkody w innym uzgodnionym z Zamawiającym terminie.
7. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 5 Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczony.
8. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:
 - 8.1. siły wyższej pod pojęciem której strony rozumieją: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
 - 8.2. normalnego zużycia elementów objętej remontem części obiektu i urządzeń wyposażenia lokalu,
 - 8.3. szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie w wyniku braku konserwacji i użytkowania przedmiotu umowy w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami jego eksploatacji.
9. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad.
10. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu, którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z przedmiotu umowy w sposób pełny korzystać.
11. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
12. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
13. W przypadku przeniesienia własności obiektu w okresie trwania gwarancji na osobę trzecią, uprawnienia wynikające z gwarancji jakości przechodzą na nabywcę.
14. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
15. Integralną częścią niniejszej Karty Gwarancyjnej jest Umowa oraz inne dokumenty będące integralną częścią Umowy.
16. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
17. Niniejszą kartę Gwarancyjną sporządzono w dwóch egzemplarzach na prawach oryginału, po jednym dla każdej ze stron.

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy)

ZP/2/2020

**ZAPYTANIE OFERTOWE
(ZO)**

dla postępowania prowadzonego w trybie przetargu, określonym w art. 70¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).

na roboty budowlane pn.:

„Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami do budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Bielawie przy ul. K.K. Baczyńskiego”.

CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

CZEŚĆ III– Opis przedmiotu zamówienia

Nazwa i adres zamawiającego:

Bielawska Agencja Rozwoju Lokalnego Spółka z o.o.

ul. Wolności 57; 58-260 Bielawa

Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

„Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami do budynków mieszkalnych, wielorodzinnych w Bielawie przy ul. K.K. Baczyńskiego”

Adres obiektu budowlanego, którego dotyczy dokumentacja projektowa:

Bielawa, ul. K K Baczyńskiego, dz. nr : 1407/5, 1411/2, 1536/39, 1536/40 obręb OSIEDLE

Nazwy i kody według Wspólnego Słownika Zamówień:

Opis	Słownik główny
Roboty budowlane	45.00.00.00-7

Spis zawartości:

1. Decyzja Starostwa Powiatowego w Dzierżoniowie nr 332/2019 z dnia 15 kwietnia 2019 r. zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę - pozwolenie na budowę.pdf
2. Projekt Budowlany
Temat: BUDOWA OSIEDLOWEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ Z PRZYŁĄCZAMI.
Adres budowy: 58-260 Bielawa, ul. K K Baczyńskiego, dz. nr : 1407/5, 1411/2, 1536/39, 1536/40 obręb OSIEDLE.
Kat. obiektu XXVI
Imiona i nazwiska osób opracowujących: mgr inż. Marek Artymiak
Nazwa i adres podmiotu opracowującego:
PPUH „ART-MAR”, Marek Artymiak, ul. Ząbkowicka 15/1, 58-200 Dzierżoniów
3. Projekt Wykonawczy
Temat: BUDOWA OSIEDLOWEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ Z PRZYŁĄCZAMI.
Adres budowy: 58-260 Bielawa, ul. K K Baczyńskiego, dz. nr : 1407/5, 1411/2, 1536/39, 1536/40 obręb OSIEDLE.
Kat. obiektu XXVI
Imiona i nazwiska osób opracowujących: mgr inż. Marek Artymiak
Nazwa i adres podmiotu opracowującego:
PPUH „ART-MAR”, Marek Artymiak, ul. Ząbkowicka 15/1, 58-200 Dzierżoniów



STAROSTA DZIERŻONIOWSKI

ul. Świdnicka 38, 58-200 Dzierżonów
tel. 74 832 52 17, e-mail: architektura@pow.dzierzonow.pl



83C011618S

NIP: 882-212-82, REGON: 890717817

Dzierżonów, dnia 15 kwietnia 2019 r.
(miejscowość i data)

BA.6740.4.55.2019
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 332/2019

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 15 marca 2019 r.

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

Spółki

Bielawska Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o.

ul. Wolności 57, 58 – 260 Bielawa

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

budowę osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami w rejonie ulicy K.K. Baczyńskiego w Bielawie, na działkach oznaczonych numerami geodezyjnymi 1407/5, 1411/2, 1536/40, 1536/39 obręb Osiedle.

Projektant:

mgr inż. Marek Artymiak, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń o numerze ewidencyjnym 301/DOŚ/07, wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem DOŚ/IS/1896/01;

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. roboty wykonać zgodnie z projektem budowlanym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji bez naruszenia interesów osób trzecich;
 2. kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy;
 3. całość robót prowadzić przy zachowaniu warunków określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401);
 4. wytyczenie obiektu w terenie, a po zakończeniu budowy, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą powierzyć jednostce geodezyjnej;
 5. zachować warunki instytucji opiniujących projekt budowlany;
 6. ewentualne kolizje z sieciami podziemnymi uzgodnić z ich właścicielami;
 7. w razie wejścia na sąsiednie nieruchomości należy uprzednio uzyskać zgodę ich właściciela;
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 42 ust. 2, 43 ust. 1, art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.³⁾

UZASADNIENIE

W dniu 15 marca 2019 r. do tut. organu administracji architektoniczno-budowlanej wpłynął wniosek Spółki Bielawska Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. w sprawie pozwolenia na budowę osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami w rejonie ulicy K.K. Baczyńskiego w Bielawie, na działkach oznaczonych numerami geodezyjnymi 1407/5, 1411/2, 1536/40, 1536/39 obręb Osiedle.

Zawiadomieniem z dnia 28 marca 2019 r. tut. organ administracji architektoniczno-budowlanej poinformował zainteresowane strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, uzyskania wyjaśnień, składania wniosków i zastrzeżeń mogących mieć wpływ na treść wydania decyzji – pozwolenia na budowę. W ustalonym terminie uwag nie wniesiono.

Realizacja przedmiotowej inwestycji jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części miasta położonej w rejonie osiedla Południowego zatwierdzonym Uchwałą nr XLVII/368/202 Rady Miejskiej w Bielawie z dnia 29 maja 2002 r. oraz miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Marii Konopnickiej i Osiedla Europejskiego w Bielawie zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVI/327/09 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 26 sierpnia 2009 r.

Wniosek inwestora wraz z projektem budowlanym spełnia warunki określone w powyższych planach oraz art. 32 ust. 1 i 4, art. 33 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane.

Inwestor oświadczył, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, co jest niezbędne do wydania wnioskowanej decyzji.

W związku z powyższym, należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 105,00 zł (słownie: sto pięć złotych) na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1044 z późn. zm.)



Z UP. STAROSTY
Agnieszka Kruchlak
AGNIESZKA KRUCHLAK
DYREKTOR WYDZIAŁU URBANISTYKI
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują (strony postępowania):

1. Bielawska Agencja Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. ul. Wolności 57, 58-260 Bielawa + 2 egz. proj. budowl.
2. Spółdzielnia Mieszkaniowa w Bielawie, os. Włókniarzy 1, 58-260 Bielawa z prośbą o zapoznanie z treścią pisma mieszkańców budynków nr 1A-1C, 2A-2C, 3A-3C położonych przy ul. C.K. Norwida w Bielawie
3. Polski Związek Działkowców z/s w Warszawie, Okręgowy Zarząd Sudecki P.Z.D. ul. Kolejowa 22, 58-310 Szczawno-Zdrój
4. Gmina Bielawa, pl. Wolności 1, 58-260 Bielawa
5. a/a BA
6. a/a BA-s

Do wiadomości:

1. Burmistrz Bielawy, pl. Wolności 1, 58-260 Bielawa
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Świdnicka 38, 58-200 Dzierżoniów

Sprawę prowadzi:
Katarzyna Palimąka
starszy inspektor
tel. 74 832-52-17

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm.).⁴⁾ **nie dotyczy**

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.⁵⁾ **nie dotyczy**

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać "budowę" lub "rozbiórkę".

²⁾ Należy wpisać "budowlany" lub "rozbiórki".

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm.)

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.